



## 駐車場・倉庫

### ◆◆◆ 物件概要 ◆◆◆

所在地	高松市春日町字川南377番7・377番8
地 目	宅 地
道 路	進入口：北側（開発道路） 約5.00m
用途地域	指定なし 特定用途制限地域：幹線沿道Ⅰ型
建ぺい率	60%
容 積 率	200%
電 気	四国電力
水路掃除	南側水路清掃 年3回
ゴ ミ	住居建築の場合 業者回収：毎月 3,000円 口座引落になります
備 考	北側裏の草抜き 現状有姿渡し（B号地は倉庫付き）

### ◆◆◆ 周辺環境 ◆◆◆

教育機関	私立高松東幼稚園	630 m	徒歩	8分
	私立らく楽保育園	470 m	徒歩	6分
	高松市立古高松南小学校	1,250 m	徒歩	16分
	高松市立古高松中学校	2,210 m	徒歩	28分
お買物	ハローズ 高松春日店	990 m	徒歩	13分
病院	高松協同病院	320 m	徒歩	4分
	いまいこどもファミリークリニック	1,320 m	徒歩	17分
	タウンクリニック高松東	220 m	徒歩	4分
	てらい歯科・矯正歯科	450 m	徒歩	6分
交通機関	大川バス 木太東口停留所	980 m	徒歩	13分
	琴電 長尾線 木太東口駅	1,090 m	徒歩	14分

号地	土地面積	坪単価	販売価格
A号地		済	
B号地	268.71 m <sup>2</sup> 81.28 坪	10 万円	8,128,000 円

売主：ロータリーハウスホールディングス株式会社 作成日 令和7年6月23日