

ルーツガーデン志度 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	下水道受益者 負担金	雨水放流 負担金
1	205.27 m ² 62.09 坪	12 万円	7,450,000 円	15.58m 85,690円	41,054円	50,000円
2	205.36 m ² 62.12 坪	13.5 万円	8,386,000 円	31.11m 171,105円	41,072円	50,000円
3	済					
5	201.00 m ² 60.80 坪	13.5 万円	8,208,000 円	30.27m+14.10m 554,235円	40,200円	50,000円
6	200.55 m ² 60.66 坪	13.5 万円	8,189,000 円	27.16m+14.92m 559,680円	40,110円	50,000円
7	202.74 m ² 61.32 坪	13.5 万円	8,278,000 円	13.59m+14.18m 464,695円	40,548円	50,000円
8	206.80 m ² 62.55 坪	13.5 万円	8,444,000 円	16.43m+12.63m 437,690円	41,360円	50,000円
10	207.07 m ² 62.63 坪	13.5 万円	8,455,000 円	16.43m+12.11m 423,390円	41,414円	50,000円
11	済					
12	済					
13	済					
15	済					

<3・5・6・7・8・10号地のみ>

⑨境界工事代+西側のブロック5段+フェンス工事代込

2025年4月21日