

## ルーツガーデン西山崎 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

No.	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	浄化槽 放流負担金 5人槽5万円	家庭雑排水 放流負担金
1	216.18 m <sup>2</sup>	11 万円	7,192,000 円	14.99m	50,000円	15,000円
	65.39 坪			82,445円		
2	225.38 m <sup>2</sup>	11.5 万円	7,839,000 円	14.99m	50,000円	15,000円
	68.17 坪			82,445円		
3	232.26 m <sup>2</sup>	11.5 万円	8,078,000 円	14.97m	50,000円	15,000円
	70.25 坪			82,335円		
5	済					
6	261.71 m <sup>2</sup>	11 万円	8,707,000 円	15.00m	50,000円	15,000円
	79.16 坪			82,500円		
7	済					
8	250.66 m <sup>2</sup>	11.5 万円	8,719,000 円	14.98m	50,000円	15,000円
	75.82 坪			82,390円		
10	済					
11	257.38 m <sup>2</sup>	10.5 万円	8,174,000 円	15.93m	50,000円	15,000円
	77.85 坪			87,615円		
12	245.47 m <sup>2</sup>	11 万円	8,167,000 円	15.93m	50,000円	15,000円
	74.25 坪			87,615円		
13	255.88 m <sup>2</sup>	11 万円	8,514,000 円	17.67m	50,000円	15,000円
	77.40 坪			97,185円		
15	259.25 m <sup>2</sup>	10.5 万円	8,234,000 円	17.67m	50,000円	15,000円
	78.42 坪			97,185円		

2025年4月1日