

アイタウン下田井Ⅱ 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	浄化槽 放流負担金 5人槽	水路維持 管理費
1	約 268.21 m ²	12 万円	9,735,000 円	-	70,000円	54,000円
	約 81.13 坪			-		
2	約 290.43 m ²	12 万円	10,542,000 円	-	70,000円	54,000円
	約 87.85 坪			-		
3	約 225.87 m ²	11 万円	7,515,000 円	15.78m	70,000円	54,000円
	約 68.32 坪			86,790円		
5	約 214.09 m ²	11 万円	7,123,000 円	15.78m	70,000円	54,000円
	約 64.76 坪			86,790円		
6	約 216.77 m ²	12 万円	7,868,000 円	15.22m	70,000円	54,000円
	約 65.57 坪			83,710円		
7	約 248.11 m ²	12.5 万円	9,381,000 円	15.22m	70,000円	54,000円
	約 75.05 坪			83,710円		
8	約 327.75 m ²	12 万円	11,896,000 円	17.63m	70,000円	54,000円
	約 99.14 坪			96,965円		
10	約 233.70 m ²	12 万円	8,482,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約 70.69 坪			84,700円		
11	約 249.60 m ²	12.5 万円	9,437,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約 75.50 坪			84,700円		
12	約 264.94 m ²	11 万円	8,815,000 円	33.31m	70,000円	54,000円
	約 80.14 坪			183,205円		
13	約 268.53 m ²	12 万円	9,747,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約 81.23 坪			84,700円		
15	約 264.99 m ²	12.5 万円	10,018,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約 80.15 坪			84,700円		
16	約 249.79 m ²	11 万円	8,311,000 円	31.17m	70,000円	54,000円
	約 75.56 坪			171,435円		
17	約 264.34 m ²	12 万円	9,595,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約 79.96 坪			84,700円		
18	約 265.01 m ²	12.5 万円	10,020,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約 80.16 坪			84,700円		
20	約 249.46 m ²	11 万円	8,300,000 円	30.99m	70,000円	54,000円
	約 75.46 坪			170,445円		
21	約 270.70 m ²	12 万円	9,825,000 円	15.63m	70,000円	54,000円
	約 81.88 坪			85,965円		
22	約 265.81 m ²	12.5 万円	10,050,000 円	15.63m	70,000円	54,000円
	約 80.40 坪			85,965円		
23	約 252.49 m ²	11 万円	8,400,000 円	31.66m	70,000円	54,000円
	約 76.37 坪			174,130円		
25	約 273.15 m ²	11.5 万円	9,501,000 円	16.16m	70,000円	54,000円
	約 82.62 坪			88,880円		

※ 実測確定後面積と金額に多少の誤差があります。

2025年11月10日