

アイタウン下田井Ⅱ 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

	土地面積			坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	浄化槽 放流負担金 5人槽	水路維持 管理費
1	約	268.21	m ²	12 万円	9,735,000 円	-	70,000円	54,000円
	約	81.13	坪			-		
2	約	290.43	m ²	12 万円	10,542,000 円	-	70,000円	54,000円
	約	87.85	坪			-		
3	約	225.87	m ²	11 万円	7,515,000 円	15.78m	70,000円	54,000円
	約	68.32	坪			86,790円		
5	約	214.09	m ²	11 万円	7,123,000 円	15.78m	70,000円	54,000円
	約	64.76	坪			86,790円		
6	約	216.77	m ²	12 万円	7,868,000 円	15.22m	70,000円	54,000円
	約	65.57	坪			83,710円		
7	約	248.11	m ²	12.5 万円	9,381,000 円	15.22m	70,000円	54,000円
	約	75.05	坪			83,710円		
8	約	327.75	m ²	12 万円	11,896,000 円	17.63m	70,000円	54,000円
	約	99.14	坪			96,965円		
10	約	233.70	m ²	12 万円	8,482,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約	70.69	坪			84,700円		
11	約	249.60	m ²	12.5 万円	9,437,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約	75.50	坪			84,700円		
12	約	264.94	m ²	11 万円	8,815,000 円	33.31m	70,000円	54,000円
	約	80.14	坪			183,205円		
13	約	268.53	m ²	12 万円	9,747,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約	81.23	坪			84,700円		
15	約	264.99	m ²	12.5 万円	10,018,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約	80.15	坪			84,700円		
16	約	249.79	m ²	11 万円	8,311,000 円	31.17m	70,000円	54,000円
	約	75.56	坪			171,435円		
17	約	264.34	m ²	12 万円	9,595,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約	79.96	坪			84,700円		
18	約	265.01	m ²	12.5 万円	10,020,000 円	15.40m	70,000円	54,000円
	約	80.16	坪			84,700円		
20	約	249.46	m ²	11 万円	8,300,000 円	30.99m	70,000円	54,000円
	約	75.46	坪			170,445円		
21	約	270.70	m ²	12 万円	9,825,000 円	15.63m	70,000円	54,000円
	約	81.88	坪			85,965円		
22	約	265.81	m ²	12.5 万円	10,050,000 円	15.63m	70,000円	54,000円
	約	80.40	坪			85,965円		
23	約	252.49	m ²	11 万円	8,400,000 円	31.66m	70,000円	54,000円
	約	76.37	坪			174,130円		
25	約	273.15	m ²	11.5 万円	9,501,000 円	16.16m	70,000円	54,000円
	約	82.62	坪			88,880円		

※ 実測確定後面積と金額に多少の誤差があります。

2025年11月10日