

## ルーツガーデン下田井Ⅲ 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	浄化槽 放流負担金 5人槽まで	水路維持 管理費
1	259.71 m <sup>2</sup>	11 万円	8,641,000 円	17.21m	70,000円	54,000円
	78.56 坪			94,655円		
2	270.74 m <sup>2</sup>	11 万円	9,007,000 円	23.21m	70,000円	54,000円
	81.89 坪			127,655円		
3	済					
5	263.69 m <sup>2</sup>	11 万円	8,773,000 円	21.84m	70,000円	54,000円
	79.76 坪			120,120円		
6	272.89 m <sup>2</sup>	11 万円	9,079,000 円	25.36m	70,000円	54,000円
	82.54 坪			139,480円		
7	済					

2026年5月7日