

ルーツガーデン下田井Ⅲ 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	浄化槽 放流負担金 5人槽まで	水路維持 管理費
1	約 259.74 m ²	11 万円	8,642,000 円	17.21m	70,000円	54,000円
	約 78.57 坪			94,655円		
2	約 270.81 m ²	11 万円	9,011,000 円	23.21m	70,000円	54,000円
	約 81.92 坪			127,655円		
3	約 231.23 m ²	11 万円	7,693,000 円	21.83m	70,000円	54,000円
	約 69.94 坪			120,065円		
5	約 263.76 m ²	11 万円	8,775,000 円	21.83m	70,000円	54,000円
	約 79.78 坪			120,065円		
6	約 272.69 m ²	11 万円	9,072,000 円	25.36m	70,000円	54,000円
	約 82.48 坪			139,480円		
7	約 309.68 m ²	11 万円	10,303,000 円	19.36m	70,000円	54,000円
	約 93.67 坪			106,480円		

※ 実測確定後面積と販売価格に多少の誤差があります。

2025年8月5日