

## アイタウン宇多津 土地価格表

※土地価格+境界工事代+負担金と別途、固定資産税と登記代が必要です。

No.	土地面積	坪単価	土地価格	境界の距離 金額(税込)	浄化槽 放流負担金	雨水 放流負担金
1	241.85 m <sup>2</sup>	8 万円	5,852,000 円	14.40m	100,000円	30,000円
	73.15 坪			79,200円		
2	199.01 m <sup>2</sup>	10 万円	6,020,000 円	27.68m	100,000円	30,000円
	60.20 坪			152,240円		
3	196.90 m <sup>2</sup>	10 万円	5,956,000 円	27.63m	100,000円	30,000円
	59.56 坪			151,965円		
5	207.43 m <sup>2</sup>	10 万円	6,274,000 円	29.34m	100,000円	30,000円
	62.74 坪			161,370円		
6	220.99 m <sup>2</sup>	10.5 万円	7,018,000 円	14.99m	100,000円	30,000円
	66.84 坪			82,445円		
7	210.88 m <sup>2</sup>	11 万円	7,016,000 円	14.27m	100,000円	30,000円
	63.79 坪			78,485円		
8	211.10 m <sup>2</sup>	10.5 万円	6,704,000 円	14.27m	100,000円	30,000円
	63.85 坪			78,485円		
10	209.05 m <sup>2</sup>	10.5 万円	6,639,000 円	-	100,000円	30,000円
	63.23 坪			-		
11	243.53 m <sup>2</sup>	10.5 万円	7,734,000 円	-	100,000円	30,000円
	73.66 坪			-		
12	済					
13	248.09 m <sup>2</sup>	11 万円	8,254,000 円	13.65m	100,000円	30,000円
	75.04 坪			75,075円		
15	251.02 m <sup>2</sup>	10 万円	7,593,000 円	16.09m	100,000円	30,000円
	75.93 坪			88,495円		
16	220.39 m <sup>2</sup>	10 万円	6,666,000 円	29.81m	100,000円	30,000円
	66.66 坪			163,955円		
17	210.93 m <sup>2</sup>	10 万円	6,380,000 円	27.94m	100,000円	30,000円
	63.80 坪			153,670円		
18	182.59 m <sup>2</sup>	8 万円	4,418,000 円	14.22m	100,000円	30,000円
	55.23 坪			78,210円		

2025年4月22日